

BDO CHILE

**INVENTARIO PROPIEDAD
PLANTA , EQUIPO Y
EXISTENCIAS PARA
IMPLEMENTACIONES IFRS
Y COMERCIALES**

QUIENES SOMOS

Nuestras firmas a través de la red global BDO operan estrechamente y cumplen con estándares de calidad y principios coherentes de funcionamiento. La visión de BDO es ser líder en servicio excepcional al cliente. Esto no es reinventar el enfoque de nuestra profesión al servicio, sino entregar nuestros servicios excepcionalmente bien y proporcionar esa alta calidad consistentemente en cada oficina, país y territorio en donde tenemos presencia.

En BDO hemos definido como estrategia una cultura de servicio basada en el compromiso propio de una firma personalizada, donde los clientes encuentran un apoyo permanente y las soluciones más adecuadas a sus necesidades. Con este modelo desafiamos el modelo tradicional, ofreciendo una alternativa real frente a los competidores que forman parte de las principales firmas auditoras del mercado.

MISIÓN

Somos una firma de profesionales en Auditoría y Consultoría, desarrollando un servicio excepcional orientado a grandes y medianas empresas en Chile y el mundo.

VISIÓN

Ser líderes con un Servicio Excepcional al Cliente.

¿POR QUÉ BDO?



EQUIPO BDO

Todo el equipo será contado por BDO. Con lo cual Oxxo asume como cero riesgo personal.

EXPERIENCIA

Amplia experiencia en diferentes industrias tanto de equipo gerencial como inventariadores.

EMPRESA REGULADA

Empresa regulada con control de procedimientos, auditados por la firma Global y la CMF, con altos estándares de servicios.

FLEXIBILIDAD

Contamos con alta flexibilidad con tal de cumplir con los objetivos y plazos del proyecto. Nuestro equipo tiene la posibilidad de trabajar los días sábados y horarios nocturnos si es necesario.

EQUIPO EN TERRENO

Nuestro equipo en terreno tiene larga experiencia trabajando con BDO.

SUPERVISIÓN

En BDO nos caracterizamos por un servicio personalizado. Socios y Gerente del área de Asser Division estarán totalmente involucrados en el proceso tanto en terreno como en escritorio.

CERO PAPEL

Toma de inventario totalmente digitalizado, utilizando softwares especializados y tablets en terreno.

ESTADÍSTICAS BDO



FINANZAS CORPORATIVAS Y TRANSACCIONES

En todo el mundo, nuestros 2.500 expertos de 120 países trabajan junto con las empresas para maximizar su valor mediante el asesoramiento sobre fusiones & adquisiciones, así como procesos de financiamiento. Un cliente típico de BDO es una empresa con capacidades o ambiciones transfronterizas, o una firma de capital privado con su nicho en el mercado intermedio. Lo que hacemos es asociarnos con nuestros clientes para el éxito mutuo y durante 2021 completamos 2022 Transacciones, por un valor de total de USD 128.600 millones. Contamos con equipos nacionales e internacionales de servicios cruzados, que brindan a los clientes un recurso integral para cualquier contingencia financiera, tributaria o estratégico que pueda surgir en el ámbito de una transición.



BENEFICIOS

- › Disminución de contingencias tributarias y financieras.
- › Mayor control operacional y disminución de mermas.
- › Mayor precisión de calculo de primas y seguros.
- › Medición correcta de información financiera por centro de costo.
- › Estandarizaciones de políticas contables, políticas de mantención y de control.
- › Información verídica y actualizada de los registros contables.
- › Cumplimiento de estándares IFRS en lo que respecta a componentes, vidas útiles y valores residuales.
- › Actualización de emplazamientos y ubicaciones de los activos, identificando centros de costo, edificios específicos, etc.
- › Economías de escala con la valuación de activos y due diligence.
- › Potencial georreferenciación de los activos inventariados y RFID.

CONFIABILIDAD

- › Profundo conocimiento del proceso productivo de nuestros clientes, permitiendo una optimización del trabajo de inventario y valuación.
- › Etiquetado con código de barra y material del mas alto nivel para cada uno de los activos asignando un número de identificación para cada bien.
- › Trabajos realizados con tecnología de punta, utilizando Tablet, software y equipamiento del mas alto nivel.
- › Información confiable y oportuna como resultado de la toma física, permitiendo la conciliación con el inventario teórico.
- › Valuación de inventarios de propiedad, planta y equipos, utilizando metodologías aceptadas internacionales, tecnología avanzada y recurso humano capacitado.



INVENTARIO PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El levantamiento de inventario de activos es el registro y contabilización física de cada bien con sus características principales, asignándoles un código único. El propósito del levantamiento de inventario de propiedad, planta y equipo es compilar información relevante que describa con detalle los activos, con el fin de reflejar la condición real del mismo, de manera que permita la toma de decisiones pertinentes al caso.

Actualmente la dinámica de los negocios, leyes y procedimientos han generado la necesidad de administrar de manera confiable y eficiente una de las partes más importantes del balance contable: Propiedad Planta y Equipo.

Los activos de la empresa suelen tener un movimiento frecuente dentro y fuera de la misma, lo que origina la necesidad de controlar y trazar cada bien, por tal razón, es importante asignar un código único que nos ayudara a tener su historial de movimiento y ubicación exacta.

Nuestros Servicios:

- Etiquetado de activos
- Ficha con fotografía y características del activo
- Informes
- Análisis de diferencias
- Conciliación contable con ajustes y mejoras propuestas
- Determinación y revisión de Visas Útiles y Componentes
- Revalorización de bienes depreciados según IFRS
- Tasación de propiedades y Terrenos





INVENTARIO DE EXISTENCIAS

El Inventario en existencias es un indicador financiero y de gestión que permite conocer el desempeño de la empresa entorno al control y clasificación de las existencias o el stock. Su control le permite a las compañías tener un panorama claro respecto al inventario disponible. El registro de las existencias determina parte importante de la productividad con la cual se administran los recursos y en relación al cumplimiento de los objetivos comerciales. Concretamente ayuda a medir el número de días de inventarios disponibles. Las Existencias son todos aquellos activos que se encuentran en posesión de la empresa y que harán parte el proceso de transformación, incorporación, producción o venta.

Nuestros Servicios:

- Levantamiento de Inventario
- Registro de Existencias (Activo, Ubicación, Cantidad)
- Informes
- Análisis de diferencias
- Conciliación contable con ajustes y mejoras propuestas
- Revisión Periódica de Inventario



INVENTARIO PROPIEDAD, PLANTA, EQUIPO Y EXISTENCIAS

DESARROLLO DEL TRABAJO



SOMOS *globales*, SOMOS *locales*

CONTÁCTENOS

MARÍA MERCEDES RAMÍREZ

ANALISTA ASSET APPRAISAL
maria.ramirez@bdo.cl

EMILIO VENEGAS

SOCIO FINANZAS CORPORATIVAS & TRANSACCIONES
evenegas@bdo.cl



Esta publicación ha sido elaborada detenidamente, sin embargo, ha sido redactado en términos generales y debe ser considerado, interpretado y asumido únicamente como una referencia general. No puede utilizarse como base para amparar situaciones específicas. Usted no debe actuar o abstenerse de actuar de conformidad con la información contenida en este documento sin obtener asesoramiento profesional específico. Póngase en contacto con BDO Auditores & Consultores Ltda., para tratar estos asuntos en el marco de sus circunstancias particulares. BDO Auditores & Consultores Ltda., sus socios, directores, gerentes y empleados no aceptan ni asumen ninguna responsabilidad o deber de cuidado ante cualquier pérdida derivada de cualquier acción realizada o no por cualquier individuo al amparo de la información contenida en esta publicación o documento o ante cualquier decisión basada en ella.

BDO Auditores & Consultores Ltda., una sociedad chilena de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas de BDO.

Copyright ©2022 BDO Auditores & Consultores Ltda.

Queda prohibida su reproducción o copia parcial o total del contenido sin nuestro pleno consentimiento.

bdo.cl | bdoglobal.com

